



O (a) senhor (a) será:  Locatário ou  Fiador

Imóvel pretendido:

Valor do aluguel:  Prazo:  Tipo/Locação:

Finalidade locação:

Dia mensal do vencimento: 02 ( ) 15 ( ) 25 ( )

**\*\*\* FICA A CARGO DO (A) LOCATÁRIO (A) O PEDIDO DE LIGAÇÃO DE ENERGIA E ÁGUA OU TROCA DE TITULARIDADE, EM UM PRAZO DE ATÉ 30 DIAS, A CONTAR A PARTIR DO INÍCIO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO.\*\*\***

**\*\*\*ATENÇÃO: A RESERVA DO IMÓVEL SERÁ REALIZADA APENAS APÓS A COMPLETA ENTREGA DESTE FORMULÁRIO, DEVIDAMENTE PREENCHIDO, ALÉM DO ENVIO DOS DOCUMENTOS SOLICITADOS.\*\*\***

### FICHA CADASTRAL PESSOA JURÍDICA / CONFIDENCIAL

Nome fantasia:

Razão social:

Endereço:  Bairro:

Cidade:  UF:  Fone:  Fax:

CNPJ:  Insc. Est.:  E-mail:

Fundação:  Reg. Junta Comercial:

Atividades:

Capital registrado:

Capital integralizado:

Capital mobilizado:

Capital em giro próprio:

Valor do estoque:

Valor das instalações:

Valor dos seguros:

| SÓCIOS               | CAPITAL              | CPF                  | IDENTIDADE           | DATA DE NASC.        |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

| REPRESENTANTES       | CARGOS               |
|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |

|             |                      |       |                      |
|-------------|----------------------|-------|----------------------|
| Responsável | <input type="text"/> | Cargo | <input type="text"/> |
| Responsável | <input type="text"/> | Cargo | <input type="text"/> |
| Procurador  | <input type="text"/> | Cargo | <input type="text"/> |
| Procurador  | <input type="text"/> | Cargo | <input type="text"/> |

| BANCOS QUE OPERA     | AGÊNCIA              | TELEFONE             |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

| PRINCIPAIS FORNECEDORES | TELEFONE             |
|-------------------------|----------------------|
| <input type="text"/>    | <input type="text"/> |
| <input type="text"/>    | <input type="text"/> |
| <input type="text"/>    | <input type="text"/> |

Possui imóveis:  Valor:  Estão onerados:  Valor:

Beneficiário do ônus:

Beneficiário do ônus:

Beneficiário do ônus:

**Relacionar e comprovar o(s) imóvel(eis) com respectivo(s) endereço(s) e apresentar registro(s) (indispensável)**

---



---



---

**Os sócios fazem parte também das seguintes empresas**

---



---



---

Paga ou pagou aluguel?  Valor  Apresentar os 3 últimos recibos pagos para anotação

Endereço:  Bairro:

Proprietário:  Telefone:

Administradora:

Já foi despejado por falta de pagamento de aluguel?  Tem título protestado?  Se foi cancelado apresentar certidão.

## **DOCUMENTOS NECESSÁRIOS (ANEXAR A ESSE FORMULÁRIO)**

### **1. Locatários**

1.1 - Cópia da identidade e CPF;

1.2 - Comprovante de rendimentos (3 vezes o valor do aluguel): IR completo/contracheque dos últimos 03 meses/ extrato bancário dos últimos 03 meses;

1.3 - Comprovante do atual endereço (Boleto da CEMIG, COPASA OU TELEFONIA).

### **2. Fiadores e cônjuges**

2.1 - Cópia do RG e CPF;

2.2 - Comprovante de rendimentos (03 vezes o valor do aluguel): IR completo/contracheque dos últimos 03 meses/ extrato bancário dos últimos 03 meses;

2.3 - Certidão de casamento;

2.4 - Comprovante de endereço (Boleto da CEMIG, COPASA OU TELEFONIA);

2.5 - Registro do imóvel e IPTU atualizado;

### **3. Pessoa Jurídica**

3.1 - Contrato Social da Empresa;

3.2 - Última alteração contratual e balanço da empresa;

3.3 – CNPJ;

3.4 - Inscrição Estadual da Empresa.